

WIAZ vom 08. 11. 2012

## Projekt Stadtmitte bietet baufachliche Beratung

Private Einzeleigentümer erhalten hier unabhängigen Rat. Haus muss aber im Projektgebiet liegen

Das Projekt Stadtmitte Gladbeck bietet die „Baufachliche Beratung“ an. Der Architekt und unabhängige Sachverständige Markus Gebhardt arbeitet im Auftrag des Projekts, um privaten Eigentümern bei der Entscheidungsfindung z. B. bei folgenden Fragestellungen zu helfen:

Welche Sanierungs- oder Modernisierungsmaßnahmen sind an mei-

ner Immobilie sinnvoll? Wie kann ich die Fassade unter energetischen und/oder gestalterischen Aspekten aufwerten? Wie kann ich mein Haus umbauen, um älteren Menschen einen langen Verbleib in ihrer Wohnung zu ermöglichen? Wie kann eine für meine Mieter attraktive und vielfältig nutzbare Gestaltung des Freiraums aussehen? Welche För-

dermöglichkeiten gibt es?

Markus Gebhardt kann versierte Antworten auf ökonomische, ökologische, energetische und architektonische Fragen sowie Tipps zu Zuschüssen oder zinsgünstigen Krediten geben. Das Besondere an der Beratung ist, dass sie nach vorhergehender Terminabstimmung vor Ort an der jeweiligen Immobilie stattfin-

det. Gebhardt kann so individuelle Ratschläge, bezogen auf das jeweilige Objekt geben. Diese Erstberatung ist für Einzeleigentümer eines Gebäudes kostenlos. Eine Beratung kann aber nur erfolgen, wenn das Objekt im Stadterneuerungsgebiet Stadtmitte liegt. Anmeldung unter ☎ 6 80 32 31, [info@be-wertarbeit.de](mailto:info@be-wertarbeit.de) oder im Stadtebüro.